



**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ**

Λ. Αθηνών 72, 18547, Ν. Φάληρο

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΕΕΔ 36**

Για την ανάδειξη Αναδόχου Έργου

ΣΥΜΒΑΣΗ : .....

ΕΡΓΟ : « Έργα επεκτάσεων – βελτιώσεων σε Υ/Σ και Κ/Δ »

**ΤΕΥΧΟΣ Δ'**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**



## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το υπό διακήρυξη έργο θα έχει τα παρακάτω στοιχεία – χαρακτηριστικά :

### 1. ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Τα έργα επεκτάσεων και βελτιώσεων Υ/Σ και Κ/Δ θα γίνονται εντός της Περιφέρειας Αττικής, καθώς και στους Υ/Σ Θήβας, Υ/Σ Υλίκης, Υ/Σ Ερέτριας, Υ/Σ Χαλκίδας I, II, Υ/Σ Ψαχνών, Υ/Σ Αλιβερίου, Υ/Σ Σχηματαρίου, Υ/Σ Κορίνθου, Υ/Σ Αγίων Θεοδώρων, Υ/Σ Βέλου, εκτός Αττικής.

### 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΓΕΝΙΚΑ

Στις παραπάνω αναφερόμενες εγκαταστάσεις (Κ/Δ και Υ/Σ) με το υπό διακήρυξη έργο θα εκτελούνται κυρίως εργασίες για την βελτίωση των υφιστάμενων υποδομών και κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου (περιφράξεις, κανάλια, δρόμοι κλπ.).

Οι εργασίες, όπως περιγράφονται παρακάτω αναλυτικά, αφορούν τόσο στα οικοδομικά στοιχεία (όπως χωματουργικά, σκυροδέματα, τοιχοποιίες, κουφώματα, δάπεδα, μονώσεις, περιφράξεις, μεταλλικές κατασκευές, οδοστρωσία κ.α.) όσο και στα ηλεκτρομηχανολογικά (όπως φωτισμός, ύδρευση, αποχέτευση, αερισμός κ.α.). Σε περίπτωση που στις Η/Μ εργασίες προβλέπεται μόνο η εγκατάσταση, τα υλικά θα χορηγούνται στον Ανάδοχο από την ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.

Οι εργασίες (Οικοδομικές και Η/Μ) που θα χρειαστεί να εκτελεστούν εντός συγκεκριμένου χώρου των Κ/Δ και των Υ/Σ, θα καθορίζονται απόλυτα από τις τρέχουσες ανάγκες του δικτύου και θα επιδίδονται στον Ανάδοχο μέσω «Εντολής» ως ομάδα Εργασιών με συγκεκριμένο προϋπολογισμό και χρονική περίοδο εκτέλεσης. Ο Ανάδοχος θα αναλαμβάνει την εκτέλεση της «Εντολής», σύμφωνα με το Άρθρο 2 του Συμφωνητικού. Αντικείμενο επίσης, της παρούσης, είναι και η εκτέλεση ΕΠΜ εντός Υ/Σ και συγκεκριμένα η κατασκευή βάσεων οπλισμένου σκυροδέματος και συνοδών έργων (όπως κανάλια, φρεάτια, οδοστρωσία κλπ) με σκοπό την επέκταση του δικτύου. Στο εν λόγω αντικείμενο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως καθαιρέσεις, αποξηλώσεις κλπ υφιστάμενων κατασκευών αρμοδιότητας ΕΠΜ καθώς και εκσκαφές, επιχώσεις, χαλικοστρώσεις, οδοστρώσεις προς αποκατάσταση των περιοχών επέμβασης.

Τέλος, στο αντικείμενο του έργου ως αναφέρθηκε ανωτέρω, περιλαμβάνονται και οι πάσης φύσεως αδειοδοτήσεις, εγκρίσεις και λοιπές διαδικασίες ή μελέτες οι οποίες θα επιδίδονται ως «Εντολή» εφόσον κρίνονται απαραίτητες για την εκτέλεση των εργασιών (καθώς και η διαδικασία και έκδοση σχετικών αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων, οι οποίες, όταν ζητηθούν, θα αναφέρονται στην "Εντολή" του έργου (μελέτες στατικές, αρχιτεκτονικές, τοπογραφικές, ΗΜ κλπ).

#### 2.1 ΒΕΛΤΙΩΣΗ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΕΠΜ

Αφορά οικοδομικές εργασίες αποκατάστασης φθορών ή ζημιών, που έχουν υποστεί τα κτίρια Κ/Δ, Υ/Σ και Αποθηκών, ( με εν λειτουργία ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό, εσωτερικές και εξωτερικές παρεμβάσεις) από το χρόνο, από τους σεισμούς ή από άλλες αιτίες, ως ακολούθως:

- Αποκατάσταση βλαβών φέροντα οργανισμού και λοιπών στοιχείων δόμησης, με εφαρμογή ειδικών υλικών και επισκευαστικών συστημάτων
- Αποκατάσταση παλαιών επιχρισμάτων ή τσιμεντοκονιών εσωτερικά & εξωτερικά
- Νέα επιχρίσματα ή τσιμεντοκονίες
- Νέοι χρωματισμοί -ειδικοί χρωματισμοί - Αποκατάσταση παλαιών χρωματισμών όπου κρίνεται αναγκαίο (προσόψεις, εσωτερικά, σιδηρουργικά), για λόγους αναμόρφωσης των εξωτερικών τους όψεων, εσωτερικών διαρρυθμίσεων, κλπ.
- Στεγανοποιήσεις γενικά – μονώσεις υπογείων - δωματίων
- Επιστρώσεις (βιομηχανικά δάπεδα, πλακοστρώσεις, μάρμαρα, τσιμεντοκονίες κλπ)
- Επισκευές αλουμινίων ή αντικατάστασή τους



- Ψευδοροφές, υπερυψωμένα δάπεδα
- Εσωτερικές διαρρυθμίσεις με σύστημα ξηράς δόμησης ή οπτοπλινθοδομής
- 

## **2.2 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ**

Αφορά εργασίες για την διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου των Κ/Δ και Υ/Σ , ως ακολούθως:

- Κατασκευή - αποκατάσταση πλακοστρώσεων
- Ασφαλτοστρώσεις, διαστρώσεις με αδρανή υλικά
- Κατασκευή υπαίθριων βάσεων Η/Μ εξοπλισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα
- Κατασκευή υπόγειων καναλιών διέλευσης καλωδίων, φρεατίων, σωληνώσεων
- Χαλικοστρώσεις
- Αποκατάσταση παλαιών περιφράξεων (σιδηρουργικά, πλέγματα κλπ)
- Δενδροφυτεύσεις, εκθαμνώσεις
- Ξύλινα φράγματα (για προσωρινή προστασία ανοιγμάτων)
- Κανάλια υδροσυλλογής, σωλήνες αποστράγγισης ομβρίων γηπέδου, διαμόρφωση τάφρων υδροσυλλογής γηπέδου και ισοστάθμιση γηπέδου

## **2.3 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

Αφορά εργασίες συντήρησης μεταλλικών κατασκευών που υπάρχουν στα κτίρια Κ/Δ, Υ/Σ και Αποθηκών, εσωτερικά και εξωτερικά αυτών, ή νέες κατασκευές ως ακολούθως:

- Κιγκλιδώματα
- Μεταλλικά πατάρια, σκάλες κτλπ.
- Επικάλυψη μεταλλικών κατασκευών με σχάρες
- Κατασκευή Φέροντα Οργανισμού από Χάλυβα (Οικίσκοι κτλπ.)
- Περιφράξεις

## **2.4 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ**

Αφορά νέες εργασίες κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, καθώς και συντήρησης-αποκατάστασης Φέροντα Οργανισμού οπλισμένου σκυροδέματος, με τις απαιτούμενες προεργασίες, ως ακολούθως:

- Ξυλότυποι
- Σιδηροπλισμοί
- Σκυροδέτηση
- Αποκατάσταση Φωλεών νέων και παλαιών σκυροδεμάτων με ειδικά επισκευαστικά κονιάματα
- Συνοδές εργασίες χωματοουργικών ( εκσκαφές , επιχώσεις κτλπ.)

## **2.5 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΩΝ**

Αφορά εργασίες καθαιρέσεων κατασκευών που υπάρχουν στα κτίρια Κ/Δ, Υ/Σ και Αποθηκών, εσωτερικά και εξωτερικά αυτών, ως ακολούθως:



- Τοιχοποιίας από τούβλο, πέτρα κλπ.
- Οπλισμένων σκυροδεμάτων
- Αποξηλώσεις μεταλλικών κατασκευών, πλαγιοεπικαλύψεων από πάνελ, επικαλύψεων
- Αποξηλώσεις δαπέδων
- Διανοίξεις οπών σε τοίχους ή σε οπλισμένο σκυρόδεμα
- Αποξήλωση κεραμοσκεπής

## **2.6 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΩΝ**

Αφορά εργασίες τοιχοποιιών στα κτίρια Κ/Δ, Υ/Σ και Αποθηκών, εσωτερικά και εξωτερικά αυτών, ως ακολούθως:

- Οπτόπλινθοι, λιθοδομές
- Επενδύσεις – διακοσμητικά πάνελ – ειδικά διαχωριστικά
- Τοιχοπετάσματα από γυψοσανίδα, τσιμεντοσανίδα
- Λοιπά στοιχεία πλαγιοκάλυψης τύπου σάντουιτς

## **2.7 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΤΕΓΑΣΕΩΝ**

Αφορά εργασίες επιστεγάσεων στα κτίρια Κ/Δ, Υ/Σ και Αποθηκών, εσωτερικά και εξωτερικά αυτών, ως ακολούθως:

- Μονώσεις δώματος
- Επικάλυψη με πάνελ τύπου σάντουιτς
- Στέγη από κεραμίδια ή και αποκατάσταση αυτής
- Υγρομόνωση Δώματος με εφαρμογή συστήματος μεμβράνης PVC ή ασφαλτόπανου
- Υδρορροές
- Διαμόρφωση ρύσεων δωματίων

## **2.8 ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Αφορά εξειδικευμένες οικοδομικές εργασίες στα κτίρια Κ/Δ, Υ/Σ και Αποθηκών, εσωτερικά και εξωτερικά αυτών, ως ακολούθως:

- Καθαιρέσεις με χρήση αδαμαντοφόρων συστημάτων
- Μεταλλικές κατασκευές βαρέως τύπου ή ειδικής επεξεργασίας
- Ενίσχυση Φέροντος Οργανισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα με ανθρακοελάσματα – ανθρακοϋφάσματα ή άλλες σύγχρονες τεχνικές μεθόδους

## **2.9 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Αφορά Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες που θα γίνονται στα κτίρια Κ/Δ, Υ/Σ και Αποθηκών, , ως ακολούθως:



- Προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων με την αντίστοιχη καλωδιακή εγκατάσταση σε κτίρια Κ/Δ ή Υ/Σ
- Προμήθεια και εγκατάσταση πινάκων ΧΤ
- Προμήθεια και εγκατάσταση σωλήνων ύδρευσης και αποχέτευσης Κ/Δ ή Υ/Σ
- 

## **2.10 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟ ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ**

Αφορά εργασίες που μπορεί να προέλθουν από ενδεχόμενες μεγάλες θεομηνίες, σεισμούς, πλημμύρες κ.α. Οι παραπάνω εργασίες θα γίνονται όπου απαιτούνται τόσο στα οικοδομικά όσο και στα ηλεκτρομηχανολογικά στοιχεία των κτιρίων-οικοπέδων πλην προφανώς του κύριου εξοπλισμού των εγκαταστάσεων , και θα εκτελούνται άμεσα ως παράλληλη «Εντολή» λόγω κατεπείγοντος.

## **2.11 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ**

Για την διαχείριση αποβλήτων (χωματουργικά, προϊόντα καθαιρέσεων όπως σκυροδέματα, τοιχοποιία, μεταλλικά στοιχεία, επιστεγάσεις-κεραμίδια, λαμαρίνες κτλπ.- λοιπά επικίνδυνα απόβλητα), ο Ανάδοχος θα έχει τις κατά νόμο υποχρεώσεις - δεσμεύσεις και θα ενημερώνει την ΔΕΔΔΗΕ σχετικά, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ( Ν.1650/86 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.3010/2002 - οδηγίες 97/11 Ε.Ε & 96/61 Ε.Ε., Ν.3937/2011, Ν.4014/2011 όπως τροποποιήθηκε από την απόφαση ΔΙΠΑ/37674/2016 ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016, Ν.4042/2012- Οδηγία 2008/99/ΕΚ, Οδηγία 2008/98/Ε , ΚΥΑ 36259/1757/2010(ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010, όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4030/11, ΦΕΚ 249/Α/25-11-11) , ν.4685/2020 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α` 23.07.2021) και τον Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α` /30.07.2022).

## **3. ΓΕΝΙΚΑ**

Στους υπό τάση Υ/Σ οι εργασίες θα γίνονται κατόπιν ενημέρωσης των υπευθύνων των Υ/Σ, και θα εκτελούνται με ιδιαίτερη προσοχή. Οι παρεμβάσεις θα γίνονται στο σύνολο των οικοπέδου-κτιρίων εκτός των στοιχείων του κύριου εξοπλισμού (Δ/1, Μ/Σ, κ.α.) στα οποία δεν επιτρέπεται να επέμβει ούτε και να προσεγγίσει το προσωπικό του αναδόχου χωρίς να συνοδεύεται από εξουσιοδοτημένο προσωπικό της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. Από τον ανάδοχο θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα που θα υποδεικνύονται από τους υπεύθυνους των Υ/Σ και επιβάλλονται από τους σχετικούς κανονισμούς και νόμους.

